

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WEJHEROWO

z dnia 2024 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1335) uchwala się, co następuje:

- § 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
- § 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.
- § 3. Traci moc uchwała nr XXVI/345/2021 Rady Gminy Wejherowo z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wejherowo.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Edmund Bianga

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Gminy Wejherowo

z dnia.....2024 r.

WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

Skrócona instrukcja wypełniania:

1. Należy wypełniać WIELKIMI DRUKOWANYMI LITERAMI.

2. Pola wyboru należy zaznaczyć X lub V.

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy:	
numer PESEL:	
(numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)	
2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:	
ul.	
nr domu / mieszkania	
kod pocztowy	
miejscowość	
3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:	
.....	
4. Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego:	
.....	
(najem; podnajem; spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu; spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu; własność lokalu spółdzielni mieszkaniowej; własność innego lokalu mieszkalnego; własność domu jednorodzinnego; własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal; inny tytuł prawny; oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego)	
5. Powierzchnia użytkowa lokalu:	
w tym:	
a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni.....	
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę (w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu)	
6. Liczba osób niepełnosprawnych:	
w tym:	
a) poruszających się na wózku.....	
b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju	
7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:	
a) wyposażenie w centralne ogrzewanie:	☐ tak ☐ nie
b) wyposażenie w centralną instalację dostarczana ciepłej wody:	☐ tak ☐ nie
c) wyposażenie w instalację gazu przewodowego:	☐ tak ☐ nie
(dotyczy wyposażenia lokalu mieszkalnego w instalację doprowadzającą energię cieplną do celów ogrzewania, w instalację ciepłej wody lub gazu przewodowego z zewnętrznego źródła znajdującego się poza lokalem mieszkalnym)	
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:	
Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:	
9. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:	
.....	
(czynsz; koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa; opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej; zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną; odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego; inne opłaty za używanie lokalu mieszkalnego; opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału)	

Potwierdzam informacje, o których mowa w punktach 2-5, 7 i 9.

.....

(podpis zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej
do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Gminy Wejherowo

z dnia.....2024 r.

DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO
w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych
zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych
za okres:
(trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

Skrócona instrukcja wypełniania: należy wypełniać WIELKIMI DRUKOWANYMI LITERAMI.

Dane osobowe wnioskodawcy:

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

ul.

nr domu / mieszkania

kod pocztowy

mięscowość

Data urodzenia:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

Dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

1. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

2. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

3. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

..... Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:

Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego:

*Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej
z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny*

.....
(data i podpis składającego deklarację)

UZASADNIENIE

Przedmiotem regulacji jest określenie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego na potrzeby ustalania prawa do dodatków mieszkaniowych.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1. Art. 7 ust. 1 przywołanej ustawy stanowi, że dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z art. 7 ust. 1c ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego zawiera:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy oraz numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL;
- 2) adres zamieszkania wnioskodawcy;
- 3) wskazanie nazwy i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny;
- 4) określenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego;
- 5) informację o powierzchni użytkowej lokalu, w tym o łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o powierzchni zajmowanej przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu;
- 6) informację o liczbie osób niepełnosprawnych, w tym o liczbie osób poruszających się na wózku inwalidzkim oraz o liczbie innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju;
- 7) informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego o:
 - a) sposobie ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie),
 - b) sposobie przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody),
 - c) instalacji gazu przewodowego;
- 8) informację o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego oraz o łącznych dochodach członków gospodarstwa domowego;
- 9) informację o łącznej kwocie wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3-4a, za ostatni miesiąc;
- 10) potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2-5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny.

Zgodnie z art. 7 ust. 1d ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, deklaracja zawiera:

- 1) dane osobowe wnioskodawcy: imię i nazwisko, adres zamieszkania, datę urodzenia, miejsce pracy lub nauki i źródła dochodu oraz jego wysokość;
- 2) dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego: imię i nazwisko, datę urodzenia, stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą, miejsce pracy lub nauki i źródła dochodów oraz ich wysokość;
- 3) informację o sumie dochodów członków gospodarstwa domowego;
- 4) informację o wysokości średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego.

Uchwałą nr XXVI/345/2021 z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach, Rada Gminy Wejherowo określiła wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach. Mając na względzie

dotychczasową praktykę stosowania niniejszej uchwały, stwierdza się, że wzory bywają niezrozumiałe dla wnioskodawców. Należało doprecyzować wzór wniosku i deklaracji.

Dla prawidłowej czytelności i przejrzystości uchwały usprawiedliwionym jest jej zatwierdzenie w aktualnym brzmieniu i uchylenie obowiązującej dotychczas treści.

W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie niniejszej Uchwały.

Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w
Wejherowie

Karolina Dębkowska