

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WEJHEROWO

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Gościcino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) uchwala się, co następuje:

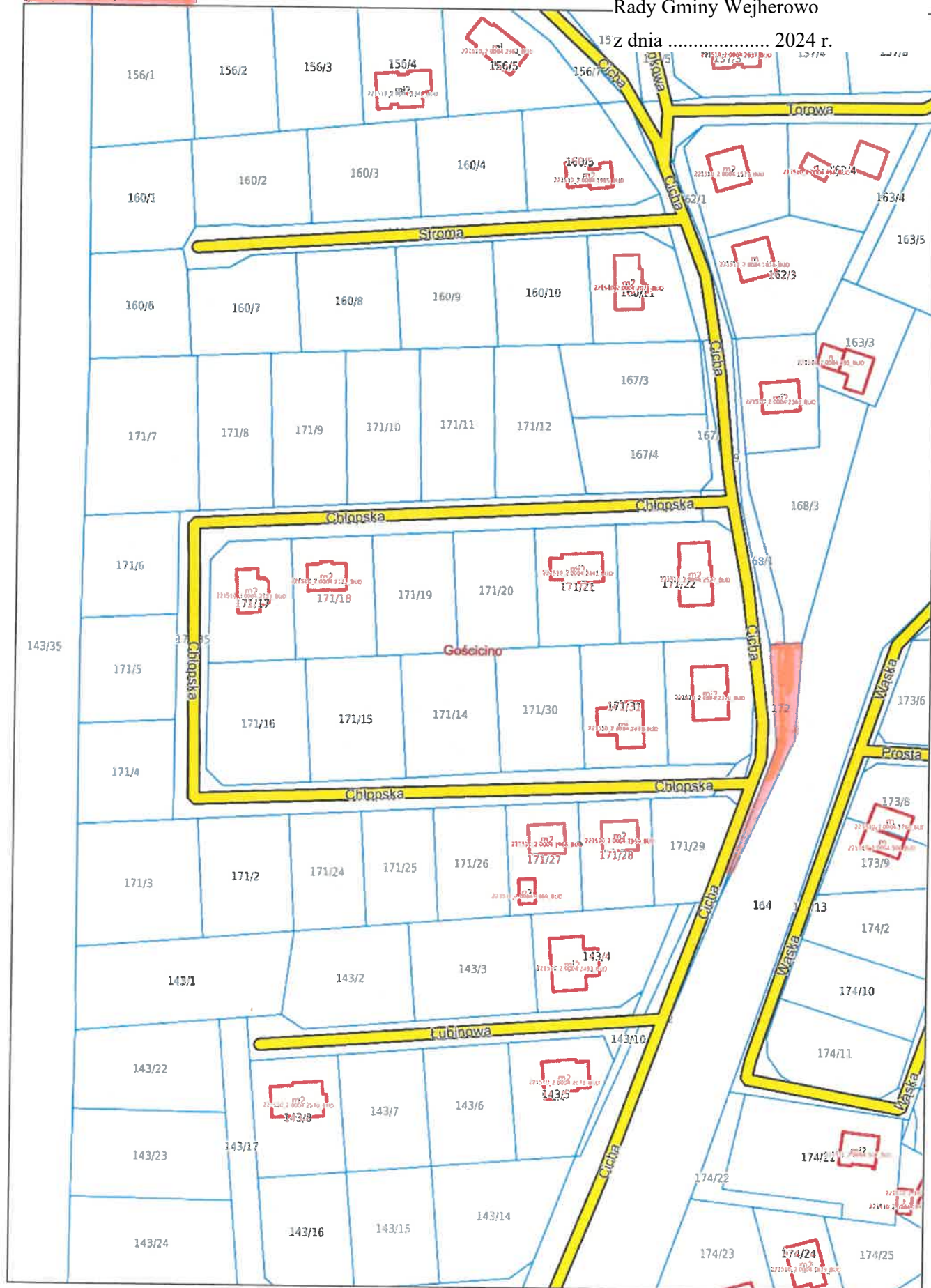
§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie, na rzecz Gminy Wejherowo, prawa własności nieruchomości położonej w Gościcinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 172 o pow. 0,0300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00009058/1, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wejherowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Edmund Bianga



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Wejherowo, prawa własności nieruchomości położonej we wsi Gościcino, oznaczonej jako działka numer 172 o pow. 0,0300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00009058/1.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Zatem nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości wymaga wyrażenia zgody przez radę gminy.

W/w działka stanowi własność osoby fizycznej i wchodzi w skład ulicy Cichej w Gościcinie.

Pozyskanie prawa własności do przedmiotowej nieruchomości, umożliwi formalne i swobodne dysponowanie gruntem, który obecnie nie jest własnością gminy, a także pozwoli na zaplanowanie inwestycji drogowych w tym rejonie. Z uwagi na zadania własne gminy, konieczne jest ujednolicenie prawa własności w/w drogi na potrzeby lokalnej społeczności.

W wyniku rokowań przeprowadzonych z właścicielem w/w nieruchomości, wynegocjowano kwotę w wysokości 50,00 zł/1 m².

Po podjęciu niniejszej uchwały, zostanie zawarta umowa sprzedaży. Wówczas prawo własności wymienionych nieruchomości przejdzie na rzecz Gminy Wejherowo.

Zatem, podjęcie uchwały jest zasadne.