

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WEJHEROWO

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Wejherowo prawa własności nieruchomości
gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, na rzecz Gminy Wejherowo, prawa własności nieruchomości położonej w Bolszewie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 620/48 o pow. 0,0033 ha oraz działka numer 620/49 o pow. 0,0039 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00041109/0.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Edmund Bianga

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność osoby fizycznej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 620/48 o pow. 0,0033 ha oraz działka numer 620/49 o pow. 0,0039 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00041109/0.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest nabycie ww. nieruchomości gruntowej do gminnego zasobu nieruchomości dla potrzeb jej zagospodarowania na cele rozwojowe Gminy Wejherowo związane z potrzebą uzupełnienia sieci dróg gminnych w Bolszewie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Planowane do nabycia działki nr: 620/48 i 620/49 są niezabudowane, oznaczone użytkiem "dr". Przedmiotowe działki stanowią uzupełnienie drogi gminnej, będąc połączeniem ulicy Jesionowej z ulicą Zamostną w Bolszewie. Na ich terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka nr 620/48 zlokalizowana jest w jednostce terytorialnej oznaczonej symbolem: 46. KDW – teren ulicy wewnętrznej, a działka nr 620/49 - 24.KDZ - teren drogi publicznej - ulica zbiorcza.

Mając na uwadze cel nabycia ww. działek podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za zasadne.