

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WEJHEROWO

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Bolszewo

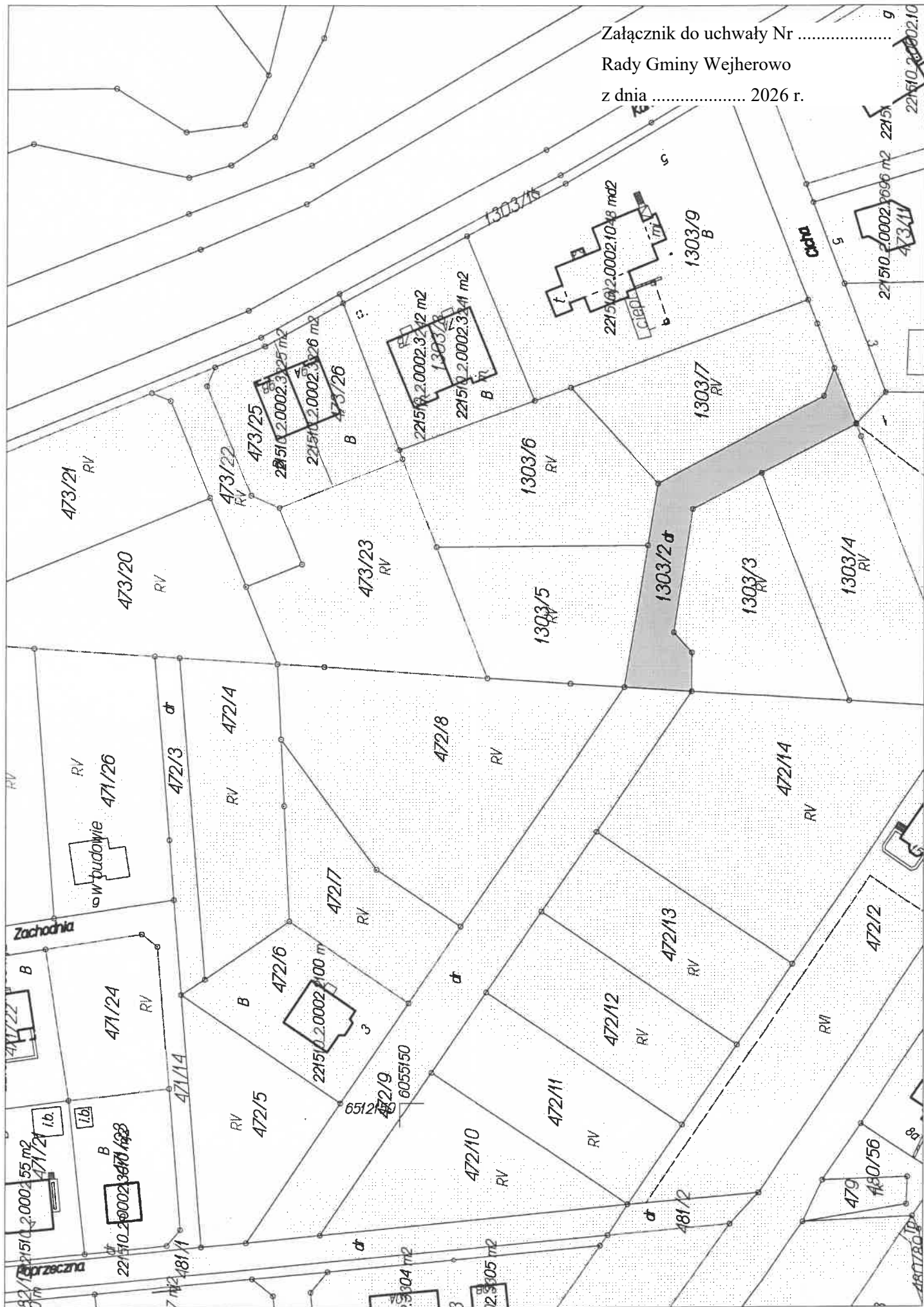
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wejherowo prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Bolszewo, gm. Wejherowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1303/2 o pow. 0,0715 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00104888/4, zaznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Edmund Bianga



Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wejherowo
z dnia 2026 r.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wejherowo, prawa własności nieruchomości położonej we wsi Bolszewo, oznaczonej jako działka numer 1303/2 o pow. 0,0715 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00104888/4.

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. nabywania i zbywania nieruchomości.

Przedmiotowa działka stanowi współwłasność osób fizycznych i położona jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą nr XVIII/186/2016 Rady Gminy Wejherowo z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu Bolszewa oraz fragmentu Kapina w Gminie Wejherowo (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z dnia 10 maja 2016 r., poz. 1744). Zgodnie z ustaleniami planu nieruchomość oznaczona jest jako tereny drogi publicznej – ulica dojazdowa – Ha.60.KDD.

Nabycie wskazanej nieruchomości przyczyni się do ujednolicenia stanu prawnego pasa drogowego łączącego dwa odcinki dróg gminnych – ul. Cichą i ul. Torową w Bolszewie, co zapewni dostęp do drogi publicznej nieruchomościom zlokalizowanym w tym rejonie, a przy tym zabezpieczy realizację zadań własnych gminy w zakresie rozwoju i utrzymania sieci dróg gminnych.

Zatem podjęcie uchwały w powyższym zakresie uznać należy za zasadne.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Wioletta Sychowska